



Unione dei Comuni del Terralbese

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 66 Del 30.11.2021	OGGETTO: Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune di San Nicolò d'Arcidano. PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-5 - CUPD95G18001300002. Approvazione progetto definitivo esecutivo.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di novembre, con inizio alle ore 9.00 in Terralba presso l'Ufficio del Presidente, a seguito di avvisi scritti si è riunita la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, anche in modalità videoconferenza, composta dai Signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Corrias Luca	X	
Dore Anna Maria	X	
Fanari Davide	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti l'atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n. 27 interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-5	COMPLETAMENTO VALORIZZAZIONE DEL PARCO COMUNALE IN LOCALITÀ IS CODINAS	SAN NICOLÒ D'ARCIDANO	FONDI REGIONALI	FONDI REGIONALI	D95D18001300002	GIAN LUCA PORCU	250.000

Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 19 del 20.03.2020 di approvazione del Programma triennale OO.PP. 2020-2022 ed elenco annuale 2020 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamato l'atto prot. 4300 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Gian Luca Porcu Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di San Nicolò d'Arcidano;

Vista la determinazione del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 44 del 18.03.2021 con la quale è stata aggiudicata la procedura RDO rfi 3239_1 su applicativo Sardegna CAT per il servizio di architettura e ingegneria per la progettazione studio di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza, la direzione lavori dei lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune di San Nicolò d'Arcidano allo studio di architettura Tito Antonio Magliocchetti di Nuoro;

Vista la determinazione del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 55 del 26.03.2021 con la quale è stato rettificato e corretto l'importo di aggiudicazione indicato nella succitata determinazione dell'Area Tecnica n. 44/2021;

Vista la convenzione rep. n.6/2021 stipulata in data 20.4.2021 per l'affidamento del servizio di progettazione di cui alle succitate determinazioni dell'Area Tecnica n. 44/2021 e 55/2021;

Considerato che il professionista incaricato Arch. Tito Antonio Magliocchetti di Nuoro ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese in data 13.05.2021 prot. n. 2658;

Dato atto che con nota prot. n. 2968 del 28.05.2021 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha trasmesso il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto al Comune di San Nicolò d'Arcidano, al fine della preventiva approvazione da parte dell'Ente ove avranno luogo le opere;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 28.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 31 del 07.06.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

Considerato che il professionista incaricato Arch. Tito Antonio Magliocchetti di Nuoro ha provveduto a redigere il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, trasmesso in data 26.07.2021 all'Unione dei Comuni del Terralbese e al Comune di San Nicolò di Arcidano in quanto Ente ove avranno luogo le opere, acquisto al prot. n. 4301 in data 05.08.2021, disponibile presso l'Ufficio Tecnico per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:
Relazione tecnico-illustrativa e specialistica;

1. Documentazione fotografica;
2. Relazione paesaggistica semplificata;
3. Relazione tecnico-specialistica impianto elettrico ed illuminotecnico;
4. Schemi unifilari;
5. Computo metrico estimativo;
6. Elenco prezzi;
7. Analisi prezzi;
8. Stima incidenza percentuale della manodopera;
9. Piano di sicurezza e coordinamento;
10. Stima dei costi per la sicurezza;
11. Analisi e valutazione dei rischi;
12. Cronoprogramma – diagramma di Gantt;
13. Layout di cantiere;
14. Capitolato speciale d'appalto;
15. Capitolato speciale d'appalto – File editabile;
 - Tav. 1 - Inquadramento;
 - Tav. 2 - Ante operam;
 - Tav. 3 - Recinzioni e viabilità;
 - Tav. 4 - Basamenti sedute e gazebi;
 - Tav. 5 - Impianto idrico e di videosorveglianza;
 - Tav. 6 - Post operam impianto elettrico ed illuminazione;
 - Tav. 7 – Punto luminoso ottiche e plinto portapalo.

Visto il quadro economico allegato al progetto definitivo che può essere così riassunto:

A Lavori a base d'asta e Oneri per la sicurezza

A1 Lavori a base d'asta (a corpo)	€.	193.600,00	
A2 Attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.		5.000,00
A Importo complessivo dei lavori (A1 + A2)		€.	198.600,00

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1 IVA sui lavori (10% di A)	€.	19.860,00	
B2 Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€.	3.972,00	
B3 Fondo accordo bonari	€.	5.958,00	
B4 Spese tecniche di progettazione - Direzione Lavori – Sicurezza	€.		13.330,85
B5 C.N.P.A.I.A. (4% di B4)	€.	533,23	
B5 IVA spese tecniche (22% di B4 + B5)	€.	3.050,10	
B6 Pareri enti terzi	€.	300,00	
B7 Contributo autorità di vigilanza	€.	30,00	
B8 Imprevisti e arrotondamenti	€.	4.365,82	
B Importo complessivo somme a disposizione		€.	51.400,00
Totale Finanziamento (A + B)			€.
			250.000,00

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 01.10.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto, dando atto che successivamente all'approvazione occorrerà acquisire i pareri del Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Sardegna Centrale dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica e nullaosta/parere da parte del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale della Regione Autonoma della Sardegna al fine dell'approvazione definitiva del progetto di che trattasi da parte dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

Acquisiti i pareri degli Enti coinvolti nel procedimento, come di seguito riportati:

- Autorizzazione Paesaggistica Pos. 1636/2021 rilasciata dal Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ai sensi dall'art. 146 del D. Lgs. 42/2004, acquisita al n. 6193 del protocollo generale dell'Unione dei Comuni del Terralbese in data 04.11.2021;

- Parere Favorevole prot. 0080083 del 15.11.2021 del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale della Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano, acquisito al n. 6603 del protocollo generale dell’Unione dei Comuni del Terralbese in data 25.11.2021;

Preso atto che gli interventi sono conformi alle normative urbanistiche ed edilizie vigenti;

Visto il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo redatto dal responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

Richiamato l’art. 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019; in base al quale fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all’articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;

Rilevata la propria competenza in base al combinato degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.M. MIT n. 14/2018;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisiti i pareri favorevoli:

- per la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico;
- per la regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

Unanime;

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e ne costituiscono motivazione ai sensi dell’art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;

Di Approvare il progetto definitivo esecutivo dei Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune di San Nicolò d’Arcidano - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-5 – redatto dal professionista incaricato Arch. Tito Antonio Magliocchetti di Nuoro, per un importo complessivo di €. 250.000,00, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l’ufficio tecnico per l’eventuale consultazione;

Di Approvare il quadro economico dell’intervento così come riportato in premessa;

Di dare atto che le somme necessarie all’attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio dell’Unione dei Comuni del Terralbese esercizio 2021 sul Capitolo 4616 per €. 250.000,00;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4 del TUEL approvato con D. Lgs. 267/2000;

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000: Delibera G.U. n. 66 in data 30.11.2021.

OGGETTO: Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune di San Nicolò d'Arcidano. PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-5 - CUPD95G18001300002. Approvazione progetto definitivo esecutivo.

Per la regolarità tecnica e contabile si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Finanziario e Tecnico
geom. Romano Pitzus

Letto, approvato e sottoscritto

P. Il Presidente
Orrù Rosella

Il Segretario
dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 16/03/2022 al 31/03/2022

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato